

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Рентгена ул. д. 13

Общая площадь дома (м2): 1771,5
Год постройки: 1901
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 98 710,51 в т.ч. задолженность по тек. ремонту — 10418,15 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	79 728,13	102 117,68	102 117,68	102 073,59		54 899,49	47 218,19
Содержание общ. имущ. МКД		190 365,54	190 365,54	190 119,31		246 405,96	-56 040,32
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	37 451,53	
					Транспортные расходы	5 611,92	
					Аварийное обслуживание	24 070,55	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 108,98	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	930,30	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 328,71	
					трубочистные работы	597,31	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Ликвидация следов протечек	35 597,01	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	27 971,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	7 160,11	
					Уборка лестничных клеток	20 526,33	
					Вывоз твердых бытовых отходов	67 244,32	
					Накладные расходы	14 405,10	
Уборка и сан. очистка земельного участка		25 931,40	25 931,40	25 927,62		40 054,29	-14 122,89
Эксплуатация коллективных ПУ		6 068,70	-11 832,24	2 770,56	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЗ с августа 2011 г.	11 555,15	-23 387,39
Содержание и ремонт ПЗУ		10 611,48	10 653,88	10 437,04		10 738,68	-84,80
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 212,32	11 257,12	11 232,68		9 527,02	1 730,10
Управление многоквартирным домом		23 720,36	23 720,36	23 668,69		27 708,13	-3 987,77
ИТОГО по дому		370 027,48	352 213,74	366 229,49		400 888,62	-48 674,88
Полная задолженность дома по квартплате							98 710,51

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.